

# SKIMAX

## SMLOUVA O NÁJMU SPORTOVNÍHO VYBAVENÍ

uzavřená podle ustanovení § 2316 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“).

### I. SMLUVNÍ STRANY

(dále jen „pronajímatel“)

(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu sportovního vybavení (dále jen „Smlouva“).

### II. PŘEDMĚT NÁJMU A UŽIVATEL

Předmět nájmu č. 1 – uživatel .....

specifikace předmětu nájmu

Předmět nájmu č. 2 – uživatel: .....

specifikace předmětu nájmu

### III. DÉLKA NÁJMU

DATUM VYPŮJČENÍ:

DATUM VRÁCENÍ:

### IV. NÁJEMNÉ

Celková výše nájemného činí ..... Kč / Nájemné: ..... Kč

Výše uvedeného nájemného uhradí nájemce v den uzavření předmětné Smlouvy.

### V. PRÁVA A POVINNOSTI PRONAJÍMATELE

Pronajímatel předá předmět nájmu nájemci při podpisu Smlouvy.

Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu tak, aby jej mohl užívat k obvyklému účelu, na dobu určitou, která je specifikována v článku III. Smlouvy. V případě, že předmět nájmu bude užíván jinou osobou, musí být tato specifikována jako uživatel v článku II. této Smlouvy. Pronajímatel neoděluje souhlas s poskytnutím předmětu nájmu k užívání či jinému nakládání žádné jiné další osobě.

Pronajímatel odpovídá za to, že předmět nájmu je v době předání ve stavu způsobilém k obvyklému užívání. Pronajímatel odpovídá za škodu způsobenou vadným stavem předmětu nájmu, která byla přítomna již při jeho předání, nebo vznikla v důsledku porušení povinností pronajímatele. Pronajímatel neodpovídá nájemci ani třetím osobám za škody způsobené nevhodným, nesprávným nebo nepovoleným způsobem užívání ze strany nájemce, které je v rozporu s touto smlouvou. Tímto nejsou dotčena práva nájemce z vadného plnění podle občanského zákoníku.

### VI. PRÁVA A POVINNOSTI NÁJEMCE

Nájemce, případně uživatel specifikovaný v čl. II Smlouvy, je oprávněn užívat předmět nájmu k obvyklému účelu a přiměřeně jeho povaze a určení (dále jen „přiměřené užívání“). Lyže, snowboardy i běžky jsou zkonstruovány a určeny výhradně k pohybu a jízdě na souvislé vrstvě sněhu. Použití na jakémkoliv jiném povrchu (např. na asfaltu, betonu, dlažbě, hlině, kamení, trávě, písku), nebo použití na nesouvislé vrstvě sněhu (posypané cesty, horská parkoviště, nedostatečně zasněžené běžecké a sjezdové tratě apod.), je považováno za nepřiměřené užívání a jde o podstatné porušení Smlouvy, pronajímatel k němu neoděluje souhlas. Za další případy nepřiměřeného použití lyží nebo lyžařských holí lze dále považovat například případy zapichování lyží patkami do zmrzlého sněhu nebo nedostatečně zasněženého svahu, šermování holemi apod.

V případě, že uživatelem předmětu nájmu není sám Nájemce, je povinen předat předmět nájmu k užívání vždy konkrétnímu uživateli specifikovanému v čl. II Smlouvy, pro kterého byl tento předmět nájmu seřízen. V případě, že nájemce tuto povinnost poruší, jde o podstatné porušení Smlouvy a pronajímatel z tohoto neodpovídá za žádnou majetkovou škodu či nemajetkovou újmu.

Nájemce je povinen ve Smlouvě uvést pravdivé kontaktní údaje, tj.: telefonní číslo a emailovou adresu, a to z důvodu kontaktování newsletterem a v případě mimořádných okolností (např. epidemie Covid).

Nájemce či uživatel je povinen přizpůsobit užívání předmětu nájmu veškerým svým schopnostem, místním podmínkám a povětrnostní situaci v místě užívání předmětu nájmu. V případě, že

bude předmět nájmu užívat nezletilá osoba (např. osoba blízká nájemci), vztahuje se výše uvedená povinnost nájemce i na tuto nezletilou osobu.

Nájemce je povinen pečovat o to, aby na pronajatých věcech nevznikla majetková újma (škoda). Nájemce neodpovídá za opotřebení předmětu nájmu způsobené řádným užíváním.

Nájemce je povinen zdržet se jakýchkoliv úprav, změn či jiných zásahů na předmětu nájmu. Pro vyloučení pochybností se tímto rozumí i zákaz odstraňování nebo poškození kódů či samolepek pronajímatele – SKIMAX. V případě, že nájemce poruší tuto povinnost, je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci za každý případ takového porušení zaplacení smluvní pokuty ve výši 100,- Kč (slovy: jednostokorunčeských). Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok pronajímatele

na náhradu majetkové újmy (škody) v plném rozsahu, kdy smluvní strany tímto vylučují ust. § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

V případě poškození či ztráty zapůjčeného materiálu nese nájemce plnou odpovědnost za vzniklou majetkovou újmu (škodu)

a je povinen tuto škodu uhradit. Při vyčíslení škody na předmětu nájmu, které bylo způsobené nájemcem, se vychází z obvyklé

ceny věci v době poškození, případně z ceny odpovídající opravě konkrétního poškození předmětu nájmu. Postup odstranění škody a její výše bude určena přiměřeně s ohledem na rozsah poškození a obvyklé náklady na opravu nebo pořízovací cenu poškozeného předmětu nájmu. Nájemce má právo požadovat doložení nákladů na opravu a může navrhnout znalecké nebo odborné posouzení v případě sporu o výši náhrady škody. Pokud se prokáže, že za škodu je prokazatelně odpovědný nájemce, pak jdou v takovém případě veškeré náklady na znalce k jeho tíži. V případě poškození skluznice bude náhrada škody odpovídat ceně velkého servisu ke dni uzavření Smlouvy.

Nájemce je povinen oznámit pronajímateli poškození, ztrátu, odcizení nebo zničení předmětu nájmu bez zbytečného odkladu

na tel. č.: +420 603 869 000. Pokud nájemce nesplní informační povinnost o poškození, ztrátě nebo odcizení předmětu nájmu bez zbytečného odkladu, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětsetkorunčeských). Tato smluvní pokuta je splatná okamžikem, kdy se pronajímatel dozví o porušení této informační povinnosti nájemcem.

Nájemce ani uživatel není oprávněn poskytnout předmět nájmu k užívání třetím osobám (tj. např. osobám blízkým nájemci).

V případě, že nájemce poruší tuto povinnost, pronajímatel z tohoto neodpovídá za žádnou majetkovou škodu či nemajetkovou

újmu. Porušení této povinnosti nájemcem je podstatným porušením Smlouvy. Nájemce tímto prohlašuje a činí nesporným, že předmět nájmu si před předáním prohlédl, že

předmět nájmu byl v okamžiku předání způsobilý k obvyklému účelu a nájemce byl v okamžiku předání předmětu nájmu řádně ze strany pronajímatele (tj. personálem pronajímatele) seznámen s pravidly pro jeho užívání.

### VII. SEŘÍZENÍ LYŽÍ

Nájemce je povinen pronajímateli sdělit veškeré pravdivé údaje důležité pro odborné a kompletní seřízení předmětu nájmu.

Zejména je nájemce povinen pronajímateli sdělit informace týkající se výšky, hmotnosti, délky podešve boty, lyžařské schopnosti a případná zdravotní omezení. Tato informační povinnost platí i o poskytování údajů týkajících se uživatele.

V případě, že nájemce poruší informační povinnost, pronajímatel z tohoto neodpovídá za žádnou majetkovou škodu či nemajetkovou újmu.

Nájemce bere na vědomí, že v případě, kdy pronajímateli sdělí nepravdivé nebo neúplné informace, mohou tyto skutečnosti negativně ovlivnit kompletní seřízení předmětu nájmu (tj. např. správné fungování bezpečnostního vázání).

Nájemce tímto bere na vědomí, že na základě jím poskytnutých informací dojde k odbornému a kompletnímu seřízení předmětu nájmu. Toto seřízení bude potvrzeno v Potvrzení o seřízení sportovního vybavení, které je přílohou této smlouvy a bude vydáno pro každý předmět nájmu samostatně.

Nájemce ani další osoby nejsou jakkoliv oprávněny seřizovat svévolně předmět nájmu (tj. např. lyžařské či snowboardové vybavení). V případě, že nájemce poruší tuto povinnost, jde o podstatné porušení smlouvy a pronajímatel z tohoto neodpovídá za žádnou majetkovou škodu či nemajetkovou újmu.

### VIII. VRÁCENÍ PŘEDMĚTU NÁJMU

Nájemce je povinen vrátit předmět nájmu v místě převzetí, pokud není stanoveno jinak. Při předčasném vrácení předmětu nájmu nevzniká nájemci nárok na vrácení nevyčerpané části nájemného. Nájemce je povinen předmět nájmu před jeho vrácením očistit. V případě, že nájemce poruší tuto povinnost, je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci zaplacení smluvní pokuty ve výši 100,- Kč (slovy: jednostokorunčeských).

Smluvní pokuta u krátkodobého nájmu:

Nájemce je povinen vrátit předmět nájmu nejpozději v den skončení nájmu. V případě prodlení s vrácením předmětu nájmu je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 250,- Kč (slovy: dvěstěpadesátkorunčeských) za každý den prodlení. U kratšího prodlení do

Šesti (6) hodin může být smluvní pokuta snížena nebo odpuštěna podle okolností. Tím není dotčeno právo pronajímatele na náhradu prokazatelné škody.

Smluvní pokuta u celosezónního nájmu:

Pozdní vrácení v období 16.- 30. 4., jednorázová smluvní pokuta 500,- Kč.

Pozdní vrácení v období 1.- 31. 5., jednorázová smluvní pokuta 1000,- Kč.

Pozdní vrácení v období 1.- 30. 6., jednorázová smluvní pokuta 1500,- Kč.

Pozdní vrácení po datu 1. 7., předáváme našemu právnímu zástupci k vymáhání.

Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok pronajímatele na náhradu majetkové újmy (škody) v plném rozsahu, kdy smluvní strany tímto vylučují ust. § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

## IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

V záležitostech výslovně neupravených Smlouvou se nájemní vztah řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma stranami.

Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

## X. PŘÍLOHY

Potvrzení o seřízení sportovního vybavení – pro každý předmět nájmu jedno.

V Olomouci dne .....

Pronajímatel

Nájemce

Nájemce souhlasí se zasíláním informací souvisejících se zbožím, službami nebo podnikem pronajímatele na elektronickou adresu nájemce a dále souhlasí se zasíláním obchodních sdělení pronajímatele na elektronickou adresu nájemce. Svou informační povinnost vůči nájemci ve smyslu čl.13 nařízení GDPR související se zpracováním osobních údajů nájemce pro účely zasílání obchodních sdělení plní pronajímatel prostřednictvím zvláštního dokumentu. Nájemce má právo kdykoliv a bez udání důvodu odvolat souhlas se zasíláním obchodních sdělení, a to prostřednictvím odkazu v každém e-maile nebo oznámením na kontaktní adresu

pronajímatele. Pronajímatel se zavazuje takovému požadavku bez zbytečného odkladu vyhovět.

VRÁCENO DNE .....

Ochrana osobních údajů a informace v souvislosti s nařízením GDPR V souladu s § 5 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů

Všechny údaje uvedené v tomto formuláři jsou shromažďovány a zpracovávány výhradně pro účely zasílání obchodních sdělení subjektu údajů prostřednictvím elektronických prostředků podle zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti, a to do doby, kdy subjekt údajů přímo a účinně zašle správci informací o tom, že si nepřeje, aby mu byly obchodní informace správcem nadále zasílány).

Správce osobních údajů: SKI – MAX CZECH, s.r.o., zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17707; sídlo: Rooseveltova 127/34, Nové Sady, 779 00 Olomouc; IČ: 253 88 274; Tel.: 603 865 000; e-mail: ski-max@ski-max.cz  
Rozsah zpracování: jméno, příjmení, adresa, telefon, e-mail, číslo občanského průkazu.

Účel zpracování: plnění smlouvy o nájmu movitých věcí, resp. smlouva o pronájmu sportovního vybavení.

Doba zpracování: 48 měsíců.

Příjemci osobních údajů: SKI-MAX Czech s.r.o. Právní základ zpracování: dle čl. 6 odst. 1 písm.

b) nařízení GDPR zpracování je nezbytné pro plnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů

Předání osobních údajů mimo ČR: SKI-MAX Czech s.r.o. nepředává osobní údaje mimo ČR

Práva subjektu údajů:

Právo na přístup k osobním údajům

Právo na opravu osobních údajů

Právo na výmaz („právo být zapomenut“)

Právo na omezení zpracování osobních údajů

Právo na přenositelnost osobních údajů Právo vznést námitku

Právo podat stížnost správci osobních údajů nebo přímo Úřadu pro ochranu osobních údajů

Správce je oprávněn zpracovávat osobní údaje i bez souhlasu subjektu údajů pouze v následujících případech, uvedených v čl. 6 odst. 1 písm. b) – f) nařízení GDPR:

- zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů;

- zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje;

- zpracování je nezbytné pro ochranu životně důležitých zájmů subjektu údajů nebo jiné fyzické osoby; zpracování je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce;

- zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů příslušného správce či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů, zejména pokud je subjektem údajů dítě

Platnost od 1.9.2025